**СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА**

Улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ број \_\_\_\_\_

**Скупштина стамбене заједнице**

**З А П И С Н И К**

Са седнице Скупштине стамбене заједнице у улици ................................................................. бр. …………… у …………………………., одржане дана ........................ 20........ године, са почетком у ........... часова.

Седницу је сазвао и води .............................................................., а записничар је .................................................................... .

Седница је сазвана ради доношења одлуке Скупштине стамбене заједнице о учествовању на Јавном конкурсу за бесповратнно суфинансирање активности на унапређењу својстава зграде-замена улазних врата ,молерско-фарбарски радови и замена поштанских сандучића на заједничим деловима зграде, за 2023.годину и давању овлашћења управнику стамбене заједнице да поднесе пријаву на конкурс са пратећом документацијом.

На почетку седнице председавајући констатује да у згради има укупно ................ посебних делова зграде. Седници присуствује .............. чланова Скупштине, а писаним/електронским путем се изјаснило ..................... чланова Скупштине, те су у складу са чланом 45. став 1. *Закона о становању и одржавању зграда* испуњени услови (кворум) за одржавање седнице и одлучивање. Констатује се да је на основу ....................... гласова усвојен дневни ред.

**Дневни ред:**

1. Доношење одлуке Скупштине стамбене заједнице о учествовању на Јавном конкурсу за бесповратнно суфинансирање активности на унапређењу својстава зграде-замена улазних врата, молерско-фарбарски радови и замена поштанских сандучића на заједничим деловима зграде, за 2023.годину и давање овлашћења управнику стамбене заједнице да поднесе пријаву на конкурс са пратећом документацијом
2. *(може се расправљати и о другим тачкама дневног реда).*

У оквиру 1. тачке дневног реда констатује се да је ГО Чукарица дана 13.03.2023.године, расписала Јавни конкурс за бесповратнно суфинансирање активности на унапређењу својстава зграде-замена улазних врата ,молерско-фарбарски радови и замена поштанских сандучића на заједничим деловима зграде, за 2023.годину у којем је наведено да активности на унапређењу својстава зграде подразумевају: замену улазних врата, молерско-фарбарске радове и замену поштанских сандучића на заједничим деловима зграде а ради побиљшања услова становања на територији Градске општине Чукарица. Средства за учешће у финансирању активности на унапређењу својстава зграде обезбеђује Градска општина Чукарица и могу максимално износити 90 % предрачуна потребних финансијских средстава и да је максимални, а износ средстава по једној стамбеној заједници који обезбеђује Градска општина Чукарица до 350,000.00 динара са ПДВ-ом.

Током расправе присутни чланови Скупштине стамбене заједнице су закључили да је у згради приоритетно извршити

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(навести коју активност/које активности на унапређењу својстава зграде је потребно приоритетно извршити)*

Након гласања чланова Скупштине, Скупштина стамбене заједнице доноси:

**О Д Л У К У**

Долепотписани чланови Скупштине стамбене заједнице у ул. ........................................................ бр. …………… су сагласни да стамбена заједница учествује на Јавном конкурсу за бесповратнно суфинансирање активности на унапређењу својстава зграде-замена улазних врата ,молерско-фарбарски радови и замена поштанских сандучића на заједничим деловима зграде, за 2023.годину и дају овлашћење управнику стамбене заједнице .......................................................................................................................................................... (*име и презиме, ЈМБГ*) да поднесе пријаву на конкурс са пратећом документацијом.

Одлука је донета на основу …………… гласова присутних чланова скупштине стамбене заједнице. Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

**Записничар Председавајући Скупштине стамбене заједнице**

**.......................................... ............................................................................**

**Саставни део записника са одлуком су потписи власника посебних делова зграде**

**Бр. Посебни део Име и презиме власника Потпис власника**

1. стан бр. 01 .................................................. .........................................
2. стан бр. 02 .................................................. ........................................
3. стан бр. 03 ................................................. ........................................
4. стан бр. 04 ................................................. ........................................
5. стан бр. 05 ................................................. ........................................
6. стан бр. 06 ................................................. ........................................
7. стан бр. 07 ................................................. ........................................
8. стан бр. 08 ................................................. ........................................
9. стан бр. 09 ................................................. ........................................
10. стан бр. 10 ................................................. ........................................
11. стан бр. 11 ................................................. ........................................
12. стан бр. 12 ................................................. ........................................
13. стан бр. 13 ................................................. ........................................
14. стан бр. 14 ................................................. ........................................
15. стан бр. 15 ................................................. ........................................
16. стан бр. 16 ................................................. ........................................
17. стан бр. 17 ................................................. ........................................
18. стан бр. 18 ................................................. ........................................
19. стан бр. 19 ................................................. ........................................
20. стан бр. 20 ................................................. ........................................

**УПРАВНИК СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**

............................................................................