

Република Србија
Градска општина Чукарица
Управа градске општине Чукарица
Одељење за послове озакоњења објеката
I-07 бр. 351.1-463/2025
Датум: 26.11.2025.године
Београд, Шумадијски трг бр.2

Управа Градске општине Чукарица, Одељење за послове озакоњења објеката решавајући по службеној дужности, на основу члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр. 91/2025), члана 78. и 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-Одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

І ОБУСТАВЉАЈУ СЕ СВИ ПОСТУПЦИ озакоњења објеката започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр.96/15, 83/18, 81/20-УС, 1/23-УС и 62/23), који нису правоснажно окончани, даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр. 91/2025) од 24.10.2025.године.

Образложење

Дана 24.10.2025.године ступио је на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр. 91/2025) од 24.10.2025.године.

Чланом 27. ставом 1. наведеног Закона, прописано је да даном ступања на снагу овог закона, престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, бр. 96/15, 83/18, 21/20-УС, 1/23-УС и 62/23), а ставом 2. истог члана предвиђено је да поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објекта, обустављају се даном ступања на снагу овог закона укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу.

Ставом 3. члана 27. наведеног Закона, прописано је да се за поступке из става 2. овог члана не доноси посебно решење о обустави поступка већ колективно решење.

Одредбама из члана 78. став 1. тачка 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-Одлука УС), прописано је да се јавно достављање врши ако ниједан други начин достављања није могућ, а ставом 2. да се јавно достављање састоји од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа. Писмено може да се објави и у службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин.

Имајући у виду да је дана 24.10.2025.године ступио на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр. 91/2025), овај орган је утврдио да су испуњени услови прописани одредбама из члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретностима („Службени гласник РС“, бр. 91/2025), па је донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Решење доставити: објавити на огласну таблу ГО Чукарица, објавити на веб презентацији ГО Чукарица и писарници за архиву.

НАЧЕЛНИК ГО ЧУКАРИЦА

Филип Стојкановић

